



**Территориальный орган Федеральной службы государственной  
статистики по Республике Марий Эл (Маристат)**  
424002, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлёвская, д.31,  
<https://maristat.gks.ru/>

31 января 2023 г.

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

### **О жилищном строительстве в Республике Марий Эл в январе-декабре 2022 года<sup>1)</sup>**

На территории республики за счет всех источников финансирования в январе-декабре 2022 г. построено 4807 квартир общей площадью жилых помещений 435,8 тыс. кв. м. Это превысило показатели 2021 года на 17,2%.

Населением республики в январе-декабре 2022 г. построено 1854 дома общей площадью жилых помещений 272,1 тыс. кв. м, что на 56,6% больше, чем в январе-декабре 2021 года. Доля жилья, построенного населением, составила 62,4% от общего объема введенного жилья в республике.

На земельных участках, предназначенных для ведения садоводства, построено 132 жилых дома общей площадью жилых помещений 12739 кв. м (включая увеличение площади за счет реконструкции). Строительство таких домов осуществлялось преимущественно на территории Медведевского муниципального района (более 60%).

Средняя площадь построенной квартиры, включая индивидуальные жилые дома, в январе-декабре 2022 г. составила 90,7 кв. м, при этом площадь индивидуального жилого дома значительно превышает площадь квартиры в многоквартирном жилом доме (146,8 кв. м и 55,4 кв. м соответственно).

В январе-декабре 2022 г. строительство многоквартирных домов осуществлялось в городских округах «Город Йошкар-Ола» и «Город Волжск», в Медведевском, Моркинском и Советском муниципальных районах, в остальных муниципальных районах и в городском округе «Город Козьмодемьянск» строились только индивидуальные жилые дома.

<sup>1)</sup> С января 2022 г. сведения о жилых домах, построенных населением, приводятся по данным Управления Росреестра по Республике Марий Эл.